Keizersveld 28
5803 AN Venray

# Opdrachtbevestiging Totaaloverzicht meer- en minderwerk

| | |
|---|---|
| Datum | 21-9-2026 |
| Project | Weidse Peel fase 2 |
| Bouwnummer | **Type E 56** |

Klantgegevens

---

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Keuzelijst Bouwkundig"

---

## Bouwkundige keuzes

**Bouwkundige keuzes**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **B001-EG** | **Het uitbreiden van de woning met een aanbouw 2400 mm aan de achterzijde**<br><br>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw van 2,40 meter over de gehele achterzijde van de woning.<br>Afwerking van de buitengevel, vloer, wand en plafond conform basis afwerking woning, zoals beschreven in de technische omschrijving.<br>De kozijnindeling blijft ongewijzigd. De installaties worden aangepast aan de uitbreiding. Het elektra wordt uitgebreid met een plafondlichtpunt met schakelaar en 2 dubbele wandcontactdozen.<br>NB. Voor deze optie kan een aangepaste omgevingsvergunning noodzakelijk zijn. Indien deze uitbreiding in de bouwfase wordt meegenomen zullen wij deze voor u verzorgen.<br><br>LET OP! Bij het kiezen van deze optie kan het zijn dat een installatiecomponent gewijzigd en/of toegevoegd moet worden om aan de BENG-eisen te blijven voldoen. In deze meerwerkprijs zijn hiervoor nog géén kosten opgenomen. Afhankelijk van de door u gekozen opties zal bekeken worden wat de eventuele prijsconsequenties hiervan zijn en zullen wij u hiervan op de hoogte stellen en toevoegen aan de offerte.<br>** Als gevolg van deze meerwerkoptie bestaat de mogelijkheid dat het energielabel welke omstreeks de oplevering van de woning aan u verstrekt wordt afwijkt van de standaard woning.<br>** In dit plan zijn naast de wettelijke eisen uit het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL) extra voorzieningen, zoals meer PV-panelen, opgenomen om op de BENG-indicator BENG2 een beter resultaat te behalen (BENG2 ? 0).<br>Daarmee valt de EP berekening nog beter uit. Dit kan aanvullende voordelen opleveren bij de financiering van uw woning. Natuurlijk kunnen ook hier koper opties invloed hebben op het resultaat van de BENG2 indicator.<br><br>Deze optie is alleen van toepassing bij woningtype E & G met de bijhorende kavels:<br>K26, K47, K48, K49, K50, K55, K56, K57, K58 | **1 x** | € 33.750,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **W201** | **Het leveren en inwerken van een mantelbuis (0-3mtr meterkast tot buitengevel)**<br><br>Het aanbrengen van een mantelbuis (diameter binnenzijde ca. 75 mm) vanaf de meterkast tot circa 200mm uit de gevel van de woning.<br>Een mantelbuis ligt onder de vloer en kan worden gebruikt om in de toekomst vanuit de meterkast elektra of water doorheen te trekken.<br><br>*zijgevel nabij Hwa* | **1 st** | € 375,00 |
| **W204** | **Het leveren en inwerken van een mantelbuis (9-12 mtr meterkast tot buitengevel)**<br><br>Het aanbrengen van een mantelbuis (diameter binnenzijde ca. 75 mm) vanaf de meterkast tot circa 200mm uit de gevel van de woning.<br>Een mantelbuis ligt onder de vloer en kan worden gebruikt om in de toekomst vanuit de meterkast elektra of water doorheen te trekken.<br><br>*Achtergevel hoek berging* | **1 st** | € 560,00 |

Keizersveld 28
5803 AN Venray

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Keuzelijst Keuken"

## Keuken

**keuken**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **K001** | **Keuken basis - installatie-aansluitpunten standaard uitvoeren volgens verkooptekening**<br>De basis keukenaansluitpunten worden aangebracht volgens verkooptekening op standaard posities. Uitbreidingen of verplaatsingen zijn niet van toepassing. | **1 x** | € 0,00 |

Keizersveld 28
5803 AN Venray

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Keuzelijst Sanitair"

## Sanitair

**Sanitair**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **S001** | **Sanitair basis - badkamer en toilet standaard uitvoeren**<br>De badkamer en het toilet worden voorzien van de standaard aansluitpunten en het standaard sanitair volgens technische omschrijving en verkooptekening. Uitbreidingen of verplaatsingen zijn niet van toepassing. | **1 x** | € 0,00 |

Keizersveld 28
5803 AN Venray

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Keuzelijst Elektra/Installatie"

## Elektra

**Elektra**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **E000** | **Geen elektra opties** | **1 x** | € 0,00 |
| | Er worden geen extra opties gekozen betreffende installatie en elektra (W en E nummers). | | |

**Totaal incl. BTW** **€ 34.685,00**

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.
Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.